



Wieso das Gymnasium in Wädenswil steht

Neue Kantonsschule Zimmerberg Zahlreiche Argumente für ein Gymnasium in ihrer Gemeinde führten Wädenswil und Horgen ins Feld. Am Ende überzeugte der Standort in der Au.

Lange hat der Kanton Zürich evaluiert, wo er das Gymnasium am linken Zürichseeufer realisieren soll. Horgen oder Wädenswil lautete die grosse Frage. Im November 2017 verkündete der Regierungsrat schliesslich seine Standortwahl: in der Au in Wädenswil. Überzeugt hatte den Regierungsrat insbesondere die gute Anbindung des Standorts an den öffentlichen Verkehr. Dass die Allmend in Horgen bereits dem Kanton gehört und eine Umzonung sowie ein Gestaltungsplan für diesen Standort nicht nötig gewesen wären, spielte für den Kanton offenbar eine untergeordnete Rolle. Der

Insbesondere die gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr überzeugte den Regierungsrat.

Kanton Zürich behält die Allmend Horgen laut Aussage der Baudirektion als strategische Re-

servefläche für die Bildungsdirektion. Zumindest so lange, bis der Kantonsrat den Objektkredit für die neuen Mittelschulgebäude in Wädenswil beschlossen hat und eine rechtskräftige Baubewilligung vorliegt.

Das ehemalige Alcatel-Areal unweit des Bahnhofs Au gehört der Intershop-Gruppe, bei welcher der Financier Martin Ebner Hauptaktionär ist. Auf dem Areal soll der Au-Park entstehen: ein neues Quartierzentrum mit über 200 neuen Wohnungen, Geschäften, Park und der Kantonsschule.

Kritik an Grösse

Doch das Au-Park-Projekt stiess nicht überall auf Gegenliebe. Im Abstimmungskampf stand die Überbauung vor allem wegen der Grösse der Wohn- und Gewerbegebäude in der Kritik. Im November des letzten Jahres hat das Stimmvolk den privaten Gestaltungsplan Au-Park dennoch mit einem Ja-Anteil von 62 Prozent gutgeheissen.

Seit Juli ist der Gestaltungsplan für den Au-Park rechtsgültig, und damit sind auch alle Bedingungen des Landkaufvertrags zwischen der Intershop Holding AG und dem Kanton Zürich erfüllt. Dieser ermöglicht den Übertrag des für die Kantonsschule benötigten Grundstücks an den Kanton. Zum Kaufpreis von 20 Millionen Franken kommt eine einmalige Zahlung von 825'000 Franken für die Nutzung der angrenzenden öffentlichen Parkanlagen. Noch dieses Jahr möchte die Intershop Holding AG das Baugesuch für den Au-Park einreichen.

Bis die Bagger auf dem Areal des zukünftigen Au-Parks auffahren, wird noch einige Zeit vergehen. Die Kanti Zimmerberg hat jedoch schon dieses Schuljahr ihren Betrieb aufgenommen. Dafür hat der Kanton das Gebäude an der Steinacherstrasse in ein Schulhaus umgebaut.

Ein Video finden Sie auf www.zsz.ch.

Dorothea Uckelmann

Zürichsee-Zeitung

Bezirk Meilen

Hauptausgabe

Zürichsee Zeitung / Bezirk Meilen
8820 Wädenswil
044/ 928 55 55
<https://www.zsz.ch/>

Medienart: Print
Medientyp: Tages- und Wochenpresse
Auflage: 11'647
Erscheinungsweise: 6x wöchentlich

Seite: 7
Fläche: 26'878 mm²

Auftrag: 1094411
Themen-Nr.: 375.007

Referenz: 78034788

Dieser Artikel erschien in folgenden Regionalausgaben:

Medium	Typ	Auflage
Zürichsee-Zeitung / Bezirk Meilen	Hauptausgabe	11'647
Zürichsee-Zeitung / Bezirk Horgen	Kopfblätter u. Reg. ausgaben	8'770
Zürichsee-Zeitung / Obersee	Kopfblätter u. Reg. ausgaben	5'370
Sihltaler	Zeitung	1'210
Thalwiler Anzeiger	Zeitung	2'374
Zürichsee-Zeitung / March Höfe	Kopfblätter u. Reg. ausgaben	3'727
Zürichsee-Zeitung / Sihltal-Thalwil	Kopfblätter u. Reg. ausgaben	1'208
	Gesamtauflage	34'306